

**Фактические затраты по текущему ремонту и содержанию жилья  
в ж/доме № 19 по ул. Губкина с 01.01.16-30.12.16 год.**

Площадь дома 7254,2 м2. Начисление 1 546 047,22руб. Оплачено 1 485 609,14руб.

| Наименование видов работ              | Ед.изм. | Цена        | Объем | Стоимость |
|---------------------------------------|---------|-------------|-------|-----------|
| Профосмотр в подвалах                 | 1000м2  | 1123,00     | 1386  | 1556,48   |
| Профосмотр элев. узла                 | шт      | 374,33      | 6     | 2245,98   |
| Профосмотр эл. оборуд-я в подвале     | 1000м2  | 623,89      | 5370  | 3350,29   |
| Профосмотр эл. оборуд-я на л/кл.      | шт      | 23,71       | 63    | 1493,73   |
| Профосмотр в квартирах                | кв.     | 149,73      | 40    | 5989,20   |
| Профосмотр ВРУ                        | 1 ввод  | 623,89      | 3     | 1871,67   |
| Осмотр оборуд-я по заявке             | шт      | 142,60      | 25    | 3565,00   |
| Снятие кварт. показ эл. счетч         | кв.     | 24,32       | 264   | 6420,48   |
| Снятие показ-й домовых в/сч.( дом)    | шт      | 47,14       | 14    | 659,96    |
| Разборка, прочистка см. бачка         | шт      | 370,15      | 1     | 370,15    |
| Ремонт водопр. кранов                 | шт      | 107,75      | 3     | 323,25    |
| Ремонт вентилей                       | шт      | 107,75      | 9     | 969,75    |
| Установка хомута                      | шт      | 265,13      | 1     | 265,13    |
| Устранение засора сан. приб-в         | шт      | 296,97      | 2     | 593,94    |
| Установка заглушек на канал.труб      | шт      | 294,16      | 2     | 588,32    |
| Прочистка кан-ции в техподп.          | м       | 81,67       | 48    | 3920,16   |
| Прочистка дворовой канализации        | м/п     | 255,74      | 2     | 511,48    |
| Опрессовка системы ц.о.               | м       | 18,26       | 1360  | 24833,60  |
| Промывка труб ц.о.                    | тыс.м   | 420,00      | 1,36  | 571,20    |
| Зачеканка раструбов                   | шт      | 218,78      | 3     | 656,34    |
| Смена проушин                         | шт      | 263,18      | 2     | 526,36    |
| Ремонт розетки, выключателя           | шт      | 212,13      | 2     | 424,26    |
| Ремонт патронов                       | шт      | 176,78      | 2     | 353,56    |
| Смена тройника 100х50                 | шт      | 241,66      | 2     | 483,32    |
| Снятие показаний МОП ( дом)           | ч/ч     | 59,52       | 0,5   | 29,76     |
| Регулировка ц.о.                      | приб    | 239,57      | 11    | 2635,27   |
| Ремонт проводки                       | м       | 174,69      | 2     | 349,38    |
| Закрытие оконных рам                  | ч/ч     | 374,33      | 2     | 748,66    |
| Прочистка фильтра х/г и ц.о.          | шт      | 282,05      | 1     | 282,05    |
| Демонтаж светильника                  | шт      | 43,35       | 1     | 43,35     |
| Закрытие продух цок/окон              | м3      | 4129,70     | 0,05  | 206,49    |
| Опломбировка в/счетчика               | шт      | 124,70      | 7     | 872,90    |
| Осмотр черд. врем. устр. течи кровли  | ч/час   | 249,55      | 6     | 1497,30   |
| Выверт.и ввертыв.радиаторн.пробок     | шт      | 183,16      | 38    | 6960,08   |
| Смена крестовины                      | шт      | 409,05      | 1     | 409,05    |
| Установка забора из труб б/у          | ч/ч     | 350,77      | 4     | 1403,08   |
| Электроэнергия                        | квт     | 2,161/2,322 | 10178 | 22574,33  |
| Смена канализационных труб 50 мм      | м       | 492,28      | 1     | 492,28    |
| Смена чуг.канализационных труб 100 мм | м       | 666,37      | 7     | 4664,59   |
| Смена сгонов до 32 мм                 | шт      | 183,16      | 2     | 366,32    |
| Изоляция труб                         | м2      | 264,75      | 90    | 23827,50  |
| Смена насоса ГВС                      |         | 10593,22    | 1     | 10593,22  |
| Смена стальных труб до 15 мм          | м       | 305,19      | 8     | 2441,52   |
| Смена стальных труб до 20 мм          | м       | 354,01      | 18    | 6372,18   |
| Смена вентилей до 20 мм               | шт      | 254,50      | 20    | 5090,00   |
| Смена стальных труб ХВС,ГВС 25 мм     | м       | 412,87      | 4     | 1651,48   |
| Смена сгонов до 20мм                  | шт      | 145,51      | 108   | 15715,08  |
| Смена эл. лампочки                    | шт      | 54,17       | 26    | 1408,42   |
| Смена эл. патрона                     | шт      | 150,79      | 6     | 904,74    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |         |       |            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|---------|-------|------------|
| Смена эл.выключателя                                                                                                                                                                                                                                                | шт  | 135,38  | 1     | 135,38     |
| Установка светодиодн.светильников                                                                                                                                                                                                                                   | шт  | 1471,78 | 1     | 1471,78    |
| Смена вентилей заказчика                                                                                                                                                                                                                                            | шт  | 292,88  | 3     | 878,64     |
| Смена вентилей заказчика (со сваркой)                                                                                                                                                                                                                               | шт  | 336,69  | 4     | 1346,76    |
| Смена эн.сбер. лампочки                                                                                                                                                                                                                                             | шт  | 204,84  | 8     | 1638,72    |
| Установка радиаторов заказчика                                                                                                                                                                                                                                      | квт | 216,88  | 2,652 | 575,17     |
| Монтаж эл. провода                                                                                                                                                                                                                                                  | м   | 64,16   | 10    | 641,60     |
| Монтаж кабеля в гофрированную трубу                                                                                                                                                                                                                                 | м   | 150,69  | 10    | 1506,90    |
| Ремонт эл. щитка без смены автомата                                                                                                                                                                                                                                 | шт  | 341,84  | 1     | 341,84     |
| Демонтаж радиатора                                                                                                                                                                                                                                                  | шт  | 212,12  | 2     | 424,24     |
| Ремонт кровли отд. местами в 1 слой                                                                                                                                                                                                                                 | м2  | 1015,26 | 170   | 172594,20  |
| Ремонт кровли отд. местами в 2 слоя                                                                                                                                                                                                                                 | м2  | 1066,86 | 14    | 14936,04   |
| Осмолка швов                                                                                                                                                                                                                                                        | м2  | 651,34  | 17,5  | 11398,45   |
| Ремонт кровли (без материала)                                                                                                                                                                                                                                       | м2  | 157,61  | 45    | 7092,45    |
| Смена воздушных кранов                                                                                                                                                                                                                                              | шт  | 284,36  | 2     | 568,72     |
| Укладка кабеля в трубу-гофра                                                                                                                                                                                                                                        | м   | 150,69  | 10    | 1506,90    |
| Изготовление трапа                                                                                                                                                                                                                                                  | м2  | 302,10  | 0,3   | 90,63      |
| Снятие старых обоев                                                                                                                                                                                                                                                 | м2  | 29,45   | 40    | 1178,00    |
| Обработка стен от плесени                                                                                                                                                                                                                                           | м2  | 31,35   | 15    | 470,25     |
| Монтаж плинтусов                                                                                                                                                                                                                                                    | м   | 78,61   | 15    | 1179,15    |
| Перетирка стен, потолков                                                                                                                                                                                                                                            | м2  | 72,4    | 25    | 1810,00    |
| Смена стекла                                                                                                                                                                                                                                                        | м2  | 1014,28 | 31,6  | 32051,25   |
| Сервисное обслуживание приборов учета                                                                                                                                                                                                                               | м2  | 0,19    |       | 16539,58   |
| Аварийное обслуживание                                                                                                                                                                                                                                              | м2  | 0,50    |       | 43525,20   |
| Дератизация и дезинсекция                                                                                                                                                                                                                                           | м2  | 0,14    |       | 12187,06   |
| ВДГО                                                                                                                                                                                                                                                                | м2  | 0,09    |       | 7834,54    |
| ВДПО                                                                                                                                                                                                                                                                | м2  | 0,13    |       | 11316,55   |
| Метрологическая поверка приборов учета т/энергии                                                                                                                                                                                                                    | м2  | 0,96    |       | 70923,35   |
| Сбор и вывоз тв.и жид.быт.отходов                                                                                                                                                                                                                                   | м2  | 1,32    |       | 114906,53  |
| Содержание помещений и придомовой территории(оплата труда МОП ,уборка подвал. помещ.,вывоз круп.мусора,очистка урн от мусора,уборка контейнерных площ.,подрезка деревьев и кустов при необходимости, очистка придомов.терр.от снега и наледи,посыпка песком и т.д.) | м2  |         |       | 531493,54  |
| Расходы по управлению жилищным фондом                                                                                                                                                                                                                               | м2  |         |       | 447584,14  |
| Итого                                                                                                                                                                                                                                                               |     |         |       | 1684230,19 |
| План                                                                                                                                                                                                                                                                |     |         |       | 1501740,57 |

Экономист



Тавлиярова Л.С.